Immobilien, Anleihen und Co. – Weitere Anlageklassen

Es gibt neben Aktien und Aktienfonds zahlreiche weitere Möglichkeiten, Geld gewinnbringend anzulegen. Zu den wichtigsten zählen Immobilien, Anleihen, Gold und Kryptowährungen.

Aufgaben

1. Erläutern Sie die vier Anlageklassen Immobilien, Gold, Anleihen und Kryptowährungen.

**Hinweis:** Das Schaubild enthält nur die wichtigsten Anlageklassen. Es fehlen z. B. (neben Aktien und Fonds) weitere Rohstoffe, Sparbücher, Festgeldkonten und Kunstwerke.

1. Recherchieren Sie online die Begriffe „Derivat“ und „Hebel“ im Kontext der Börse.
2. Welches ist die ideale Anlageklasse zur Altersvorsorge? Begründen Sie.

Anlageklassen – Eine Übersicht

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Immobilien:  Ein Bild, das Symbol, Kreis, Muster, Design enthält.  Automatisch generierte Beschreibung | * Hierzu zählen Wohnhäuser und Geschäftsimmobilien. * können vermietet werden, um Einnahmen zu erzielen   Hauptvorteil: vor allem in Großstädten hohe und sichere Einnahmen; auch Verkaufsgewinne möglich  Hauptnachteil: hoher Kapitalbedarf (meist Kredite) |
| ***2. Gold:***  Ein Bild, das Text enthält.  Automatisch generierte Beschreibung | * seit der Antike ein Wertaufbewahrungsmittel * auch Rohstoff für Elektronikprodukte und Schmuck   Hauptvorteil: preisunabhängiger Eigenwert und hoher Preis in Krisenlagen: gut für Vermögensabsicherung  Hauptnachteil: starke Preisschwankungen |
| ***3. Anleihen:***  Ein Bild, das Gras, Himmel, draußen, Gebäude enthält.  Automatisch generierte Beschreibung | * werden von Staaten und Unternehmen ausgegeben * eine Form des Kredits: Anleihen können wie Aktien weiterverkauft werden, sodass der Gläubiger wechselt   Hauptvorteil: feste Zinseinnahmen  Hauptnachteil: niedrige Einnahmen bei sicheren Staatsanleihen, Insolvenzgefahr bei Firmenanleihen |
| ***4. Kryptowährungen:***  Ein Bild, das Text, Emblem, Kreis, Währung enthält.  Automatisch generierte Beschreibung | * digitale Vermögenswerte, dezentral und fälschungssicher gespeichert * im engeren Sinn keine Währung, sondern ein Wertaufbewahrungsmittel ohne eigenen Wert   Hauptvorteil: Dezentrale, bankenferne Verwaltung  Hauptnachteil: Kein realer Sachwert, pure Spekulation |

Bilder: Reichstag und Münzen © Adobe Stock, restliche: Colourbox